



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НАЛЬЧИК
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ ЩЫЩ
НАЛШЫК КЪАЛЭ ОКРУГЫМ И ЩЫПШЭ АДМИНИСТРАЦЭ
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ НАЛЬЧИК
ШАХАР ОКРУГУНУ ЖЕР-ЖЕРЛИ АДМИНИСТРАЦИЯСЫ
БЕГИМ**

« 20 » апреля 2026 г.

№610

г. Нальчик

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства по ул.Шогенова, б/н
с кадастровым номером 07:09:0103002:3440 в г. Нальчике**

Рассмотрев обращение ООО «Специализированный застройщик «Агро-строй», на основании заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по ул. Шогенова, б/н, в г.Нальчике от 06 апреля 2026 года, опубликованного в газете «Нальчик» от 09 апреля 2026 года №14, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса РФ и Правилами землепользования и застройки городского округа Нальчик, утвержденными решением Совета местного самоуправления городского округа Нальчик от 22 мая 2020 года №315, Местная администрация городского округа Нальчик **п о с т а н о в л я е т**:

1.Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Агро-строй» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома, с отступом от границы земельного участка в точках 2-3 на 1 м, в соответствии с Градостроительным планом земельного участка от 18 февраля 2026 года РФ-07-2-01-0-00-2026-7703-1, подготовленным МКУ «Департамент архитектуры и градостроительства Местной администрации городского округа Нальчик», на земельном участке, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки 1-го типа (Ж-1), площадью 414,0 кв.м, с кадастровым номером 07:09:0103002:3440, по адресу: г. Нальчик, так как земельный участок имеет ограниченную площадь для застройки.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Нальчик» и разместить на официальном сайте городского округа Нальчик «adnmalchik.ru» в порядке, установленном Уставом городского округа Нальчик».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.Главы
А.Тонконог